

STUDIO DE MARTINO

DOTT. ARCH. GIUSEPPE DE MARTINO

Arch. Giuseppe De Martino

Nato a Padova il 29 Gennaio 1962

Residente a Segrate (MI) Via Cassanese 41

Laureato al Politecnico di Milano 1985 con 100/100 Esame di stato: Milano 1986

- Iscritto all'albo degli Architetti di Milano N° 5237 dal 1987
- Iscritto all'albo Regionale dei Collaudatori della Lombardia n° 3112
- Abilitato ai sensi D.Lgs 81/2008
- Master universitario di secondo livello in "Management dello Sport" – Università degli studi di Milano – 2003
- Membro della Commissione Impianti della Federazione Italiana Pallacanestro.
- Consulente e esperto C.O.N.I. Lombardia – Membro gruppo di lavoro impiantistica
- Docente della faculty del Master Sole 24Ore in SPORT BUSINESS MANAGEMENT
- Docente presso il MASTER II LIVELLO in PROGETTAZIONE COSTRUZIONE GESTIONE delle INFRASTRUTTURE SPORTIVE. Presso il Politecnico di Milano
- Professore a contratto del corso integrativo di insegnamento ufficiale "Variazioni strutturali degli impianti sportivi dedicati al tempo libero" presso la Facoltà di Scienze Motorie dell'Università degli studi di Milano per l'A.A. 2003/04
- Allenatore Nazionale di Pallacanestro
- Socio fondatore della 5ive Sport Consulting srl Viale Francesco Restelli 3 -20124 Milano Societa' di consulenza per la progettazione e costruzione di impianti sportivi pubblici o privati; supporto alle imprese per la partecipazione a gare di appalto o per project financing; consulenza a comuni per la redazione di bandi di gara, progetti architettonici, piani economici finanziari per appalti nel settore dell'impiantistica sportiva

PUBBLICAZIONI

- Coautore del "Regolamento relativo all'impiantistica sportiva negli impianti in cui si pratica il gioco della pallacanestro" FIP
- "L'anello azzurro", Pista di Atletica a Cinisello Balsamo (MI), Tsport n°259 Gennaio/Febbraio 2008;
- "Da piscina comunale a centro sportivo polifunzionale" Tsport n° 283 Gennaio/Febbraio 2012;
- "Nuova pista di atletica in alta quota a Livigno" Tsport n° 329 Settembre ottobre 2019;
- "Riqualficazione della pista di atletica del Centro sains a Milano" T sport n° 332 Marzo Aprile 2020;
- Consulente per la stesura del capitolo "Impianti sportivi" del libro "MANAGEMENT E GESTIONE DELLO SPORT" autore Prof. Franco Ascani Sperling & Kupfer 2004;

OPERE INERENTI L'IMPIANTISTICA SPORTIVA

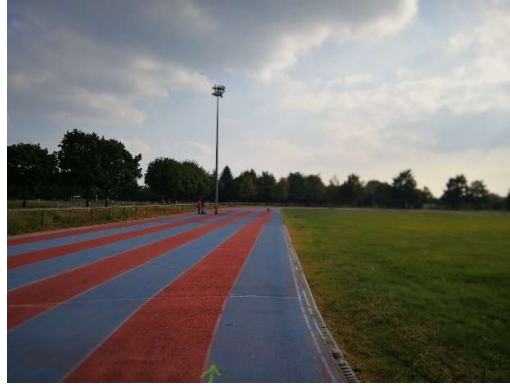
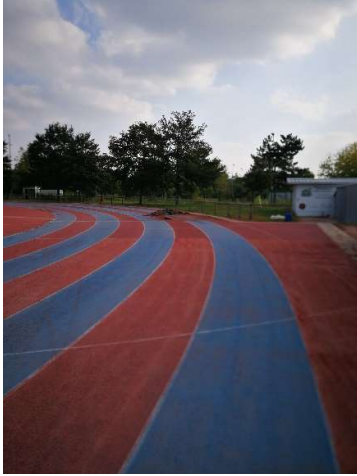
1. Progetto di fattibilità realizzazione mediante finanza di progetto della riqualificazione funzionale e statica del palazzo del ghiaccio e della piscina di via Albani a Varese.
Committente A.e.VV. S.p.A. 2019



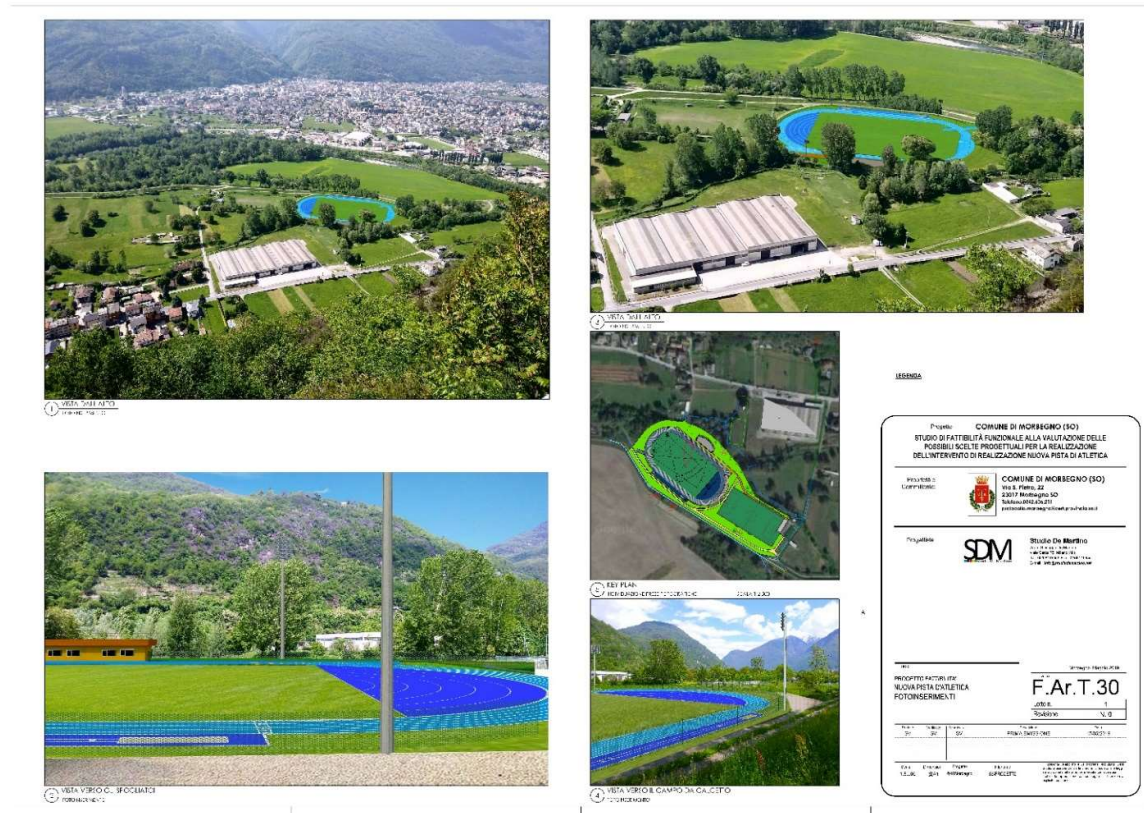
2. Progetto di fattibilità e progetto definitivo di gara e progetto esecutivo del PPP riguardante l'ampliamento del centro sportivo comunale di Cernusco sul Naviglio. Committente EnjoyCompany Srl 2018-in corso



3. Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione del rifacimento della pista di Atletica Leggera di Busto Arsizio Via Speranza. Committente Agesp S.r.l. 2019 in corso

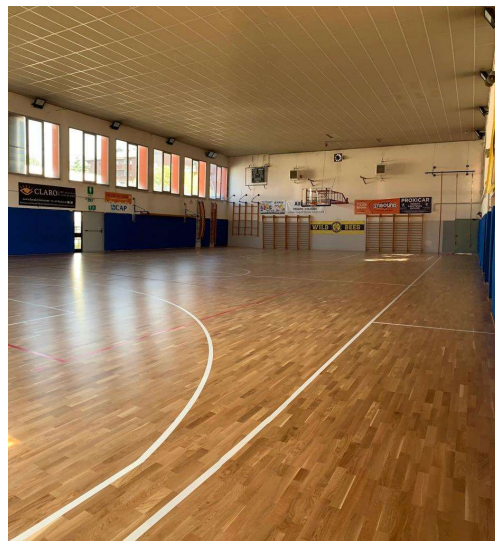


4. Studio di fattibilità per la realizzazione della nuova pista d'atletica della Citta' di Morbegno -localita' Campovico. Committente Comune di Morbegno (SO) 2019



5. Progetto definitivo ed esecutivo per riqualificazione funzionale e messa a norma degli impianti sportivi. Committente Comune di Rodano (MI) 2019

6. Progettazione e direzione lavori della riqualificazione della pavimentazione sportiva della palestra di via Radioamatori. Committente Comune di Cassina de' Pecchi (MI) 2019



7. Progettazione e direzione lavori della riqualificazione del playground di Viale Sarca a Milano. Committente Danilo Gallinari 2019



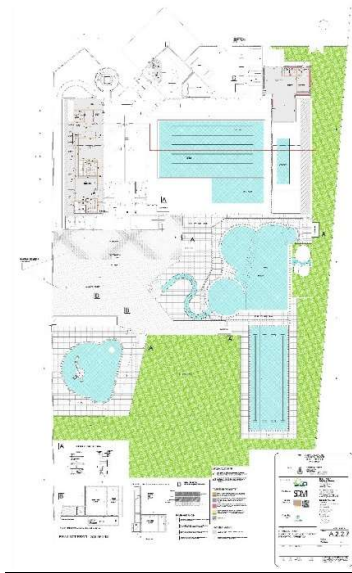
8. Progettazione, D.L., csp/cse, redazione CRE, contabilità per lavori di riqualificazione palestre comunali. Committente Comune di Trezzano sul Naviglio 2018



9. Progetto definitivo/esecutivo della riqualificazione delle pista d'atletica, di una palestra, del corpo uffici e della biblioteca del centro sportivo Saini in Milano. Committente Università degli studi di Milano. 2018-in corso



10. Servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza per la realizzazione della nuova palestra comunale di Via Venegoni. Committente Comune di Fagnano Olona (VA) 2018 in corso (RTP)
11. Progetto di fattibilità ,definitivo ed esecutivo del PPP riguardante la riqualificazione del centro natatorio comunale di Segrate. Committente In Sport SRL SSD 2018



12. Nuovo stadio di Cagliari. Consulente della compagine di progetto Sportium aggiudicataria della gara di progetto. 2018 in corso



13. Consulenza relativa alla progettazione della Cittadella dello sport di Tortona. Palazzo dello sport da 5.000 posti e strutture accessorie con palazzetto da 500 posti, palestra fitness e uffici della società sportiva. Committente Codelfa S.p.a. 2018 in corso



14. Progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla riqualificazione degli impianti sportivi comunali. Committente Comune di Rodano (MI) 2018
15. Progetto di fattibilità tecnico economica e gestionale del nuovo centro di beach Volley. Committente Consorzio Vero Volley 2018
16. Consulenza alla progettazione delle opere di impiantistica sportiva, Arena multifunzione, palestra comunale, SPA palestra fitness e centro di terapia riabilitativa del progetto denominato CHORUS LIFE. Bergamo. Committente Progetto CMR S.r.l. 2017 – in corso
17. Progettazione definitiva, esecutiva delle “Opere di riqualificazione del centro natatorio Poli di Novate Milanese” Committente In Sport Srl Società Sportiva Dilettantistica 2017/18
18. Affidamento incarico progetto di fattibilità tecnica ed economica “Nuova piscina olimpionica presso il centro sportivo Aqua Granda.” Committente Comune di Livigno (SO) 2017

19. Progettazione esecutiva, sicurezza e direzione lavori per la “Costruzione di nuova tensostruttura adibita a palestra con tribuna ed annessi spogliatoi”. Committente Comune di Cornaredo (MI) 2017



20. Progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di “Riqualificazione del centro sportivo comunale di Cassina de’ Pecchi”. Committente Comune di Cassina de’ Pecchi (MI) 2017



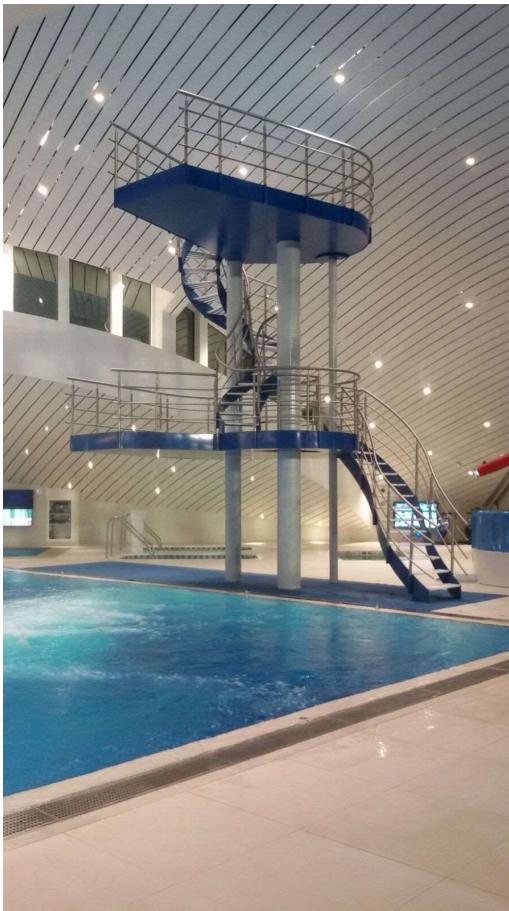
21. Progettazione esecutiva e Direzione dell'esecuzione dell'opera denominata "Centro sportivo Aqua Granda con pista d'atletica e campo da calcio". Committente Comune di Livigno (SO) 2017 (RTP con Progetto CMR)



22. Progettazione definitiva, CSP Lavori di riqualificazione ed ampliamento del Centro polisportivo Franzanti con vasca 25x33mt, Piacenza. Committente P&G S.r.l. 2016
23. Progetto di variante, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione della "Realizzazione del nuovo centro sportivo polifunzionale presso il centro sportivo Crespi in Milano Lotto 1. Committente Zero Gravity S.S.D. a R.L. 2016/17



24. Progettazione definitiva ed esecutiva relativo alle opere di adeguamento dell'impianto sportivo Venegoni/Marazzini alle norme del CONI, all'ottenimento del CPI ed alle opere di riqualificazione della pista d'atletica. Committente Comune di Parabiago 2016
25. Progettazione definitiva della revisione della copertura del Velodromo Maspes Vigorelli in Milano. Committente Coni Servizi Roma 2015
26. Progettazione architettonica della piattaforma dei tuffi del Nad Al Sheba sport complex DUBAI EAU Committente NAS SPORT COMPLEX DUBAI UAE L.L.C. 2015



27. Proposta di partenariato pubblico privato - Studio di fattibilità preliminare, progettazione definitiva-esecutiva, della "Riqualificazione e messa a norma della piscina comunale di Cantù" Committente Sport Management s.p.a. s.s.d. 2014/15
28. Progettazione preliminare definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, delle opere edili dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo centro sportivo di via Pio La Torre. Committente Comune di Vimodrone (MI) 2014

29. Progettazione esecutiva e consulenza alla direzione lavori della pista d'atletica e del campo di calcio del Nad Al Sheba sport complex DUBAI EAU Committente NAS SPORT COMPLEX DUBAI UAE L.L.C. 2014



30. Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino dei danni dovuti al sisma presso il palasport “A. Faroni” in via Nuvolari 6. Committente Comune di Moglia (MN) 2013



31. Procedura aperta per l’affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, della ristrutturazione, dell’adeguamento normativo e della gestione del centro sportivo comunale “G. Facchetti”. Committente Comune di Cassano d’Adda (MI) 2013
32. Progetto preliminare per la riqualificazione della pista d’atletica esistente presso il centro sportivo G. Facchetti. Committente Comune di Cassano d’Adda (MI) 2013
33. Realizzazione del nuovo edificio spogliatoi a servizio del campo di atletica presso il centro sportivo Scirea. Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2012
34. Opere di Adeguamento del centro sportivo Fabbri. Committente Comune di Trezzano sul Naviglio (MI). 2011
35. Redazione dei documenti ed elaborati tecnico-progettuali necessari alla predisposizione bando di gara per la riqualificazione, ampliamento, messa a norma degli impianti sportivi e gestione del centro sportivo “G. Facchetti”. Committente Comune di Cassano D’Adda (MI) 2010
36. Realizzazione di nuovo spogliatoio a servizio del campo di calcio a 5 in Via Fabio Filzi. Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2010
37. Realizzazione del nuovo campo di calcio in erba sintetica presso l’oratorio di Moglia. Committente Circolo parrocchiale campino del prete A. S. D. Comune di Moglia (MN) 2010
38. Formazione di un rettilineo coperto per l’atletica leggera, della copertura del campo di basket all’aperto e di un nuovo spogliatoio presso il centro sportivo “Forti e Liberi” in Monza. Committente S.G.M. Forti e Liberi Monza. 2010

39. Appalto in concessione della ristrutturazione, ampliamento e gestione dell'impianto natatorio di Cernusco sul Naviglio (MI): Progettazione, Coordinamento della sicurezza, D.L. Committente Comune di Cernusco sul Naviglio (MI) Concessionario Enjoy sport S.r.l.. 2009



40. Studio di fattibilità per la realizzazione del nuovo Palasport. Committente Comune di Turbigo (MI). 2008
41. Lavori di ristrutturazione ed ampliamento della piscina comunale presso il centro sportivo di via Buonarroti in comune di Cernusco sul Naviglio. Progetto preliminare Committente Comune di Cernusco sul Naviglio (MI). 2008
42. Rifacimento servizi igienici sottotribuna centro Scirea; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2007
43. Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinatore in materia di sicurezza per le fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori di ampliamento degli spogliatoi del campo sportivo di Via Piemonte; Committente Comune di Pioltello (MI). 2006/7
44. Eliminazione delle barriere architettoniche dagli edifici comunali; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006
45. Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi. Rifacimento pavimentazione palestre Paisiello e Monte Ortigara; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006
46. Rifacimento servizi igienici e lavori vari presso gli spogliatoi dell'impianto sportivo di Via Cilea; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006
47. Rifacimento del campo di atletica leggera e del campo da calcio di allenamento presso il campo sportivo Scirea; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006



48. Opere urgenti per il risanamento della copertura del palazzetto dello sport di Via De Amicis; Committente Comune di Novate Milanese (MI) 2004.
49. Lavori e forniture presso il palazzetto dello sport di Via De Amicis; Committente Comune di Novate Milanese (MI) 2004.
50. Progettazione architettonica e strutturale della nuova tribuna spettatori del campo da calcio di Via Mozart; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2003
51. Progettazione e D.L.Interventi di manutenzione straordinaria presso la piscina Alberti e sopralzo recinzione e formazione impianto di illuminazione presso il campo da calcio di Via Mozart; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2002
52. Progettazione architettonica e direzione lavori delle opere sportive relative alla manifestazione “MILONGA 2001” interne all’Ippodromo di S.Siro galoppo in Milano. Committente SNAI PROMOTION S.r.l. Porcari (LU); 2001
53. Studio di fattibilità per la realizzazione di un campo da golf in Rapolano (SI). Committente Tenuta di Trecciano S.r.l. Sovicille (SI); 1989
54. Studio di fattibilità e progettazione di massima per un campo da golf in Siena località Belriguardo. Committente Azienda Agraria Convento Vecchio Siena; 1989
55. Progettazione della Club House e delle attrezzature sportive per un Golf Club in Peschiera Borromeo (MI) (non realizzato) 1988

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO

1. Progettazione e direzione lavori dell'ampliamento dell'Oratorio dei SS Pietro e Paolo in Arese Via Caduti; 1995/97.
2. Progettazione, D.L. Messa a norma ex L 626/94 degli edifici comunali del Comune di Cinisello Balsamo; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2002
3. Adeguamento locali piano interrato di Villa Ghirlanda a deposito archivio; adeguamento alla normativa antincendio; Impianto di rilevazione ed estrazione fumi, impianto di spegnimento incendi ; pratica C.P.I.; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2002
4. Rifacimento del cortile centrale di Villa Ghirlanda; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006/7
5. Rifacimento parti strutturali chalet svizzero e sistemazione muro di cinta Villa Ghirlanda Ufficio tecnico comunale; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2007
6. Redazione del progetto Definitivo ed Esecutivo e Direzione dei Lavori liquidazione ed assistenza al Collaudo per i “ lavori di riqualificazione dell'ingresso principale della Sede Comunale di via C.Cattaneo 1”. Committente Comune di Pioltello (MI). 2007
7. Formazione sportello polifunzionale presso la sede comunale di Via C. Cattaneo, 1. Committente Comune di Pioltello (MI). 2007
8. D.L. “Fornitura e posa in opera di arredi e ristrutturazione spazi anagrafe e stato civile” Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI).2009
9. Realizzazione dello sportello polifunzionale presso la sede comunale di Via C. Cattaneo, 1. Committente Comune di Pioltello (MI). 2009
10. Manutenzione e consolidamento strutturale della volta in mattoni del salone a piano interrato di Villa Ghirlanda Silva. Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI).2014

COLLAUDI E PERIZIE

1. Verifica di stabilità attrezzature ginniche delle palestre di alcune scuole e del palazzetto dello sport ; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2002
2. Trasformazione di rustici in edifici di civile abitazione in comune di Sulbiate (MI). 2003
3. Verifica di stabilità attrezzature ginniche delle palestre di alcune scuole ; Committente Comune di Bollate (MI). 2003
4. Verifica di stabilità attrezzature ginniche delle palestre di alcune scuole ; Committente Comune di Novate (MI). 2003

5. Collaudo tecnico amministrativo e statico delle forniture con posa in opera di attrezzature sportive installate presso le scuole e palestre comunali site in Cinisello Balsamo (MI), mediante la verifica degli interventi eseguiti e la conformità degli stessi e delle attrezzature a quanto previsto nei Capitolati Speciali d'Appalto oggetto delle forniture; la verifica di fattibilità del recupero delle torri faro installate presso il campo da calcio di Via Monte Ortigara; la verifica di stabilità della struttura su cui assicurare la parete di roccia presso la palestra secondaria della scuola media Paisiello; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2004
6. Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale delle forniture con posa in opera di attrezzature sportive installate presso le scuole e palestre comunali site in Bollate (MI), mediante la verifica degli interventi eseguiti e la conformità degli stessi e delle attrezzature a quanto previsto nei Capitolati Speciali d'Appalto oggetto delle forniture; Committente Comune di Bollate (MI) 2004
7. Stima del campo da golf in località Noverasco e per la redazione di una stima tecnico amministrativa della redditività del cespite; Committente Comune di Opera (MI) 2004
8. Collaudo statico e tecnico-amministrativo delle attrezzature sportive per il gioco della pallavolo e della pallacanestro installate presso varie palestre comunali; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2005
9. Collaudo Statico Attrezzature da basket della palestra di via Galimberti; Committente Comune di Bollate (MI) 2006
10. Richiesta domanda di sopralluogo ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi nell'edificio storico di Villa Ghirlanda; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006
11. Piano interrato Villa Ghirlanda. Perizia sullo stato di degrado del voltino situato nella zona archivio e relativo progetto di consolidamento; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2006
12. Collaudo statico delle spalliere installate presso alcune palestre comunali; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2007
13. Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale relativo al rifacimento parquet campo da basket/pallavolo palestra di via Tevere; Committente Comune di Villa Guardia (CO). 2007
14. Collaudo Statico Attrezzature da basket della palestra del V° Reparto Mobile della Polizia di Stato; Committente Comune di Torino 2008

15. Collaudo statico dei canestri e tecnico della pavimentazione sportiva dei nuovi spazi scolastici nella zona oltrestazione - scuola elementare e palestra; Committente Comune di Legnano (MI). 2009
16. Perizia sullo stato delle pavimentazioni Palasport Faroni e palestra Scuola Media Via Cavour; Committente comune di Moglia (MN). 2009
17. Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione e completamento area esterna nuova materna ed annesso asilo di Via Cimarosa/Monteverdi e demolizione vecchio edificio. Committente Comune di Pioltello (MI) 2010
18. Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori relativi alla realizzazione di parcheggio ad uso pubblico in Via De Amicis, 38 a scomputo oneri. Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2010
19. Perizia tecnica impianti sportivi centro sportivo Pio La Torre. Committente Comune di Vimodrone (MI) 2014
20. Collaudo tecnico amministrativo relativo agli interventi di rifacimento del tappeto di gioco in erba artificiale del campo di allenamento del Rugby presso il C.S. Venegoni/ Marazzini e del campo di allenamento del C.S. L. Ferrario. Committente Comune di Parabiago 2016
21. Collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione impiantistica ed energetica dell'impianto natatorio e della connessa Centrale Termica di proprietà comunale. Committente Comune di Trezzano sul Naviglio 2017- 2018
22. Incarico per la stima valore immobiliare dell'impianto natatorio comunale con la valutazione dello stato di consistenza dell'edificio, degli impianti meccanici, elettrici e di filtrazione con stesura di un capitolato descrittivo ed eventuale adeguamento normativo con la stima sommaria di spesa ai fini del suo affidamento in concessione. Committente Comune di Villa Guardia (CO) 2018
23. Collaudo tecnico amministrativo relativo alla realizzazione di una palestra polifunzionale (palazzetto) da realizzarsi in via di Vittorio - via Conti. Committente Comune di Lissone (MI) 2018 – in corso
24. Collaudo statico strutture basket presso la palestra della scuola media Tosi. Committente Comune di Legnano (MI) 2018

COMMISSIONI AGGIUDICAZIONE APPALTI

1. Membro della commissione per l'aggiudicazione dell'appalto realizzazione Parete di roccia scuola Paisiello; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2004

2. Membro della commissione per l'aggiudicazione dell'appalto Realizzazione opere di riqualificazione e restauro di Villa Forno; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2004
3. Membro della commissione per l'aggiudicazione dell'appalto fornitura attrezzature campo d'atletica e realizzazione deposito; Committente Comune di Cinisello Balsamo (MI). 2008
4. Membro della commissione per l'aggiudicazione dell'appalto per la fornitura e posa del tabellone segnapunti e dei canestri nel nuovo palasport di Vigevano. Committente Comune di Vigevano (PV). 2010
5. Presidente della commissione giudicante della gara per l'affidamento in appalto dei lavori per l'installazione di pavimentazione sportiva in legno presso i campi da gioco A e B del palazzetto dello sport di Castellanza. Committente Castellanza Servizi Castellanza (MI) 2010

Il sottoscritto Arch. Giuseppe De Martino, consapevole delle responsabilità penali in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 dichiara che i fatti, stati, qualità riportati nel presente CV corrispondono a verità.

Firma



In riferimento alla Legge 196/03 „Tutela del trattamento dei dati personali“ autorizzo espressamente all'utilizzo dei miei dati personali.

Firma

